

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ELBLĄGU**

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Elblągu przy ul. Eugeniusza Kwiatkowskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11, 234, 1551 i 1561), uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowych położonych w Elblągu przy ul. Eugeniusza Kwiatkowskiego, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 2 jako działka nr 22/18 o pow. 0,8589 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00088214/6 oraz działka nr 24/1 o pow. 0,1411 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą nr EL1E/00049868/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Elbląg.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Elblągu

Antoni Czyżyk

Uzasadnienie

Gmina Miasto Elbląg jest właścicielem nieruchomości gruntowej, położonej w Elblągu przy ul. Mazurskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie 2 jako: działka nr 22/18 o pow. 0,8589 ha oraz działka nr 24/1 o pow. 0,1411 ha.

Na obszarze, na którym znajduje się nieruchomość, brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a wszelkie uzgodnienia związane z nową zabudową przedmiotowego terenu oraz lokalizacją zjazdu, nabywca nieruchomości będzie zobowiązany wykonać staraniem własnym.

Planuje się zbycie przedmiotowej nieruchomości w drodze przetargu. W celu powiększenia miejskiej oferty inwestycyjnej, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Wartość rynkowa nieruchomości, ustalona zostanie przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym po podjęciu przez Radę Miejską przedłożonego projektu uchwały.